CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HƯNG PHÁT HÀ NỘI - CHI NHÁNH BẮC NINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 22.6/2023/TBĐG - HPBN	*Bắc Ninh, ngày 21 tháng 8 năm 2023*

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ
PLHĐDVĐG số: 22.5/2023

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội (địa chỉ trụ sở: Số 46 ngõ 172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) - Ủy quyền cho Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh (Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh).

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ (Địa chỉ: Khu phố 3, phường Phố Mới, thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh).

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thửa đất số 87, tờ bản đồ số 19, có diện tích 495,0m^2 tại thôn Xa Loan, xã Bồng Lai, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh (nay là khu phố Xa Loan, phường Bồng Lai, thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh) được UBND huyện Quế Võ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 080574, số vào sổ cấp GCN: CH00099/QĐ-2078 ngày 15/10/2012 cấp cho ông Nguyễn Văn Lự, bà Vũ Thị Hà. Tài sản gắn liền với đất xác định theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30/6/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Quế Võ (nay là Chi cục thi hành án dân sự thị xã Quế Võ).

4. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên đảm bảo Thi hành án.

5. Giá khởi điểm: 1.979.223.000 đồng *(Bằng chữ: Một tỷ, chín trăm bảy mươi chín triệu, hai trăm hai mươi ba nghìn đồng)*. Mức giá trên chưa bao gồm thuế trước bạ, thuế giá trị gia tăng và các loại thuế, phí, phí dịch vụ công chứng hợp đồng mua bán, lệ phí để chuyển quyền sử dụng và quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật *(Người trúng đấu giá chịu các loại thuế phí trên)*.

- Tiền đặt trước: **300.000.000 đồng** *(Bằng chữ: Ba trăm triệu đồng)*.
- Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/01 hồ sơ** *(Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng một hồ sơ)*.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản: Từ ngày bán hồ sơ đến ngày 13/9/2023 tại Phòng bán hồ sơ - Tầng 7 tòa nhà Tân Trang, 383B đường Nguyễn Trãi, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (Trong giờ hành chính).

7. Thời gian xem tài sản, hồ sơ tài sản: Ngày 14/9/2023 và ngày 15/9/2023 tại địa chỉ thửa đất và Phòng bán hồ sơ (Trong giờ hành chính).

8. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 18/9/2023 tại Phòng bán hồ sơ (Trong giờ hành chính).